



RE: Solicitud aclaración alerta de precios de 28 elementos frente al valor del mercado

Desde Elizabeth Soler Yaya <esoler@sdis.gov.co>

Fecha Jue 08/10/2026 16:35

Para Marcela Cubides Salazar <mcubides1@sdis.gov.co>

CC Leonardo Fabio Montero Rodriguez <lmontero@sdis.gov.co>; Andres Nolasco Olaya Gomez <aolaya@sdis.gov.co>; Virginia Viracacha Viracacha <vviracacha@sdis.gov.co>; Guillermo Alberto Cadena Berrocal <gcadenab@sdis.gov.co>; Carlos Alberto Avellaneda Mendieta <cavellaneda@sdis.gov.co>; Carlos Alberto Sanchez Triviño <csanchezt@sdis.gov.co>; Camila Lucia Montes Ballestas <cmontesb@sdis.gov.co>; Johana Isleny Huertas Torres <jhuertas@sdis.gov.co>; Leidy Johanna Cano Linares <ljcanol@sdis.gov.co>

Cordial saludo Marcela,

En atención a la solicitud de aclaración formulada respecto de los veintiocho (28) elementos observados por presentar valores superiores frente a los identificados por el área de Contrataciones, se informa que la subdirección realizó la verificación y validación, como resultado de la revisión, se confirma que los precios avalados fueron determinados a partir de las siguientes fuentes y criterios:

MEMORANDO	I2026020896	I2026002833	I2026003448	I2026003449
Fuentes consultadas	15	103	156	14
Empresas	1. FUNVIVIR 2. NOSTOS COMPANY SAS 3. PROGYECT SAS 4. CORPORACIÓN AVENTURA POR LA NATURALEZA DE LOS ANDES CORPANANDES 5. FUNDACIÓN SOCIAL PARA LA RECREACIÓN LA CULTURA Y EL DEPORTE - FUNINDER 6. FUNDACIÓN FORO CÍVICO. 7. GRUPO EMPRESARIAL ALIANZAS SAS 8. INGENIERÍA COLOMBIA EN DESARROLLO DE SISTEMA Y ESTRUCTURAS ADMINISTRATIVAS S.A.S (INGECOL SAS) 9. SERVICIO SOCIAL DE ENFERMERAS PROFESIONALES FUNDACIÓN 10. ORGANIZACIÓN INTERNACIONAL HUMANITARIA NACIONES ALIADAS 11. FUNVIVIR	1_ CAMCÓMPUTO VILLAVICENCIO 2_ DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS PARA OFICINA SURTITODO S A S 3_ JDM FOTOCOPIADORAS Y SISTEMAS 4_ NEO TECH 5_ TECHNOLOGY STORE 6_ TIENDAS OFFICE DÉPOT COLOMBIA 7_ ACAPELA MUSIC 8_ ALMACENES ÉXITO S.A 9_ ALMACENES LA 13 S.A.S 10_ BIOESPACIO SAS 11_ BUUM DE PRECIOS 12_ BUUM DE PRECIOS 13_ C2 PORTA PÉNDONES BOGOTA SAS 14_ COIMPORMEDICA GABRIEL ANGEL TORRES BOCACHICA 15_ COINCOL 2020 SAS 16_ CONFECCIONES Y DISTRIBUCIONES PEÑALOZA 17_ CORSERVICS	1. WOLH 2. MQ INSTITUCIONAL SAS 3. COMTEC SOLUTIONS SAS 4 PANTALLAZO DE PAGINAS DE INTERNET (153)	1 FUNDACION BIENESTAR COMUNITARIO FUNBICO. 2 FUNDACIÓN MISIONEROS DIVINA REDENCIÓN SAN FELIPE NERI – FUMDIR. 3 FUNDACIÓN MARTHA CHACÓN "CRECIENDO PARA EL MAÑANA". 4 FUNDACION AMNIOS. 5 FUNDACION PAIZ PAZIFICO. 6 SERVICIOS COMUNITARIOS DE DESARROLLO INSTITUCIONAL 7 ASODECORS. 8 ASOCIACION INSTITUTO MIXTO JUAN JACOBO ROUSSEAU. 9 ALLERS S.A.S 10 GOLD LOGISTIC S.A.S. 11 COLSERVICO & SUMINISTROS S.A.S. 12 SERVICODI 13 SIENSAS 14 INVERSIONES RODRIGUEZ

	12. NOSTOS COMPANY SAS	18_CORVENTAS DE COLOMBIA	RINCON & CIA S EN C
	13. PROGYECT SAS	19_CREATIVOS	
	14. CORPORACIÓN AVENTURA POR LA NATURALEZA DE LOS ANDES	PUBLICIDAD BOGOTA SAS	
	CORPANANDES	20_D1 SAS	
	15. FUNDACIÓN SOCIAL PARA LA RECREACIÓN LA CULTURA Y EL DEPORTE - FUNINDER	21_DAMTON GLOBAL S.A.S	
		22_DANCESPOT SAS	
		23_DECATHLON COLOMBIA SAS	
		24_DIGITAL WORLD COLOMBIA S.A.S	
		25_DISTRI - UNIVERSAL	
		26_DISTRIBUCIONES FERRECO SAS	
		27_DISTRIBUCIONES LIBI'S SAS	
		28_DISTRIBUIDORA BELEN	
		29_DISTRIMUEBLES YULIMAR	
		30_DIUCOL-DISTRIBUIDORA COLOMBIANA DE UTENCILIOS	
		31_DON DOTACION	
		32_DOTACIONES R&R	
		33_DOTACIONES R&R	
		34_EL MAYORISTA	
		35_EL SEMILLERO SAS	
		36_EL TREBOL	
		37_ELEGANT HOME LTDA	
		38_FERREMUNDO -R	
		39_FERRETERIA ALFONSO HERNANDEZ SAS	
		40_FITECOL-MUNDO ACOLCADO	
		41_FITNESS PROJECT S.A.S.	
		42_GRUPO PRS SAS	
		43_HIPERMERCADOS EDEN SAS	
		44_HOGAR IDEAL	
		45_IMPORTADORA MUNDO - DEPORTES S.A.S.	
		46_INDUSTRIA COLOMBIANA DE MOTOCICLETAS YAMAHA S.A.S	
		47_INDUSTRIA EXTINTORES EL TRIUNFO SAS	
		48_INDUSTRIAS JARINOX	
		49_INDUSTRIAS METÁLICAS GUERRERO	
		50_INDUSTRIAS TULIM SAS	

51_INDUTRIAS
 FORMAX
 52_INVERSIONES
 ARANDA PINILLA E
 HIJOS
 53_INVERSIONES
 DUQUIN SAS.-EL
 GIGANTE DEL
 HOGAR
 54_JERONIMO
 MARTINS COLOMBIA
 SAS ARA
 55_LA CALETA
 56_LO BÁSICO SAS
 57_LOS TIESTOS
 DISTRIBUCIONES
 S.A.S
 58_MACS
 59_MAXI HOGAR
 UNIVERSAL S.A.S
 60_MEGA MUSIC
 61_METALFACOR
 62_MI PLASTI HOGAR
 63_MODOS
 IMPRESOS S.A.S.
 64_MQ
 INSTITUCIONAL SAS
 65_MUEBLES AYA
 66_MUEBLES CRUZ
 MR
 67_MUEBLES MI
 FUTURO
 68_MUNDIOVEROLES
 S.A.S
 69_MUSICAL ART
 SAS
 70_ON MUSIC
 71_ORTOPEDICOS
 DISALUD SAS
 72_ORTOPEDICOS
 FUTURO COLOMBIA
 SAS
 73_ORTOPEDICOS Y
 SALUD SAS
 74_PANAMERICANA
 LIBRERIA Y
 PAPELERIA S A
 75_PAPELERIA
 AVENIDA SAS
 76_PAPELERIA
 PAPELPLUS SAS LA
 93
 77_PEREZ Y
 CARDONA S.A
 78_PINTUMAKROS
 SAS
 79_PLAN B
 INVESTMENTS SAS
 80_PLASTI
 RIMUEBLES
 81_PROVEEDOR
 INDUSTRIAL ONLINE
 SAS
 82_PROVESI,
 PROVEEDORES DE
 SEGURIDAD
 INDUSTRIAL Y
 DOTACIONES

			83_PUNTO LOCURA 84_REMATES EL TIGRE 85_SECURITY VIIDEO EQUIPMENT SAS 86_SERVISAMOA 87_SODIMAC COLOMBIA S.A 88_SODIMAC COLOMBIA S.A 89_SODIMAC S.A 90_SPORT INVERSIONES SAS 91_SUMINISTROS 2020 SAS 92_SUPERIOR ALBA LUCIA BERMUDEZ 93_SUPERMERCADO LA COSECHA 94_SUPERMERCADO MERCAMAX AMM SAS 95_SUPERMERCADO SAN SEBASTIAN YLT SAS 96_TEJOS OLIMPICA 97_TELLTEX 98_TIERRA NEGRA SAS 99_TRAZO CREATIVO S.A.S 100_UNIFORMES FLASH 101_VIVE TU HOGAR COLOMBIA S.A.S 102_WORLDSPORT 103_ZERA GROUP S.A.S		
Fecha de actualización de precios	de	26/06/2026	02/02/2026	06/02/2026	06/02/2026
Cantidad de cotizaciones analizadas	de	51 cotizaciones y 5 consultas de grandes superficies presentadas por los proveedores participantes.	103 empresas	3 empresas, mas 153 consultas de grandes Superficies presentadas por los proveedores participantes.	14 empresas
Metodología aplicada		MEDIANA	PROMEDIO	PROMEDIO	PROMEDIO

Para la determinación de los precios de referencia se tuvieron en cuenta, entre otros aspectos:

1. Las especificaciones técnicas requeridas para la adecuada prestación del servicio, las cuales responden a condiciones de calidad, características funcionales y requerimientos operativos propios de la atención brindada por la entidad para cada uno de los servicios citados en cada memorando (integrarte interno, centro de acogida, tercerizado jardines infantiles y centros integrarte atención interna)
2. La información obtenida mediante eventos de cotización publicados en SECOP II, así como las cotizaciones allegadas por empresas privadas y entidades sin ánimo de lucro (ESALES), garantizando la participación de diferentes actores del mercado.
3. La aplicación de las metodologías de análisis previstas en el procedimiento, incluyendo la depuración, validación y comparación de la información recibida, con el fin de obtener el precio unitario de referencia.

4. Las variaciones presentadas en las condiciones económicas del mercado, costos de producción, transporte, distribución, disponibilidad de insumos y demás factores que pueden incidir en el precio unitario de referencia de los bienes.

En consecuencia, los precios avalados corresponden al resultado del análisis técnico efectuado durante la etapa de estructuración, razón por la cual los valores observados no obedecen a una estimación arbitraria, sino a la información de mercado disponible y validada al momento de la elaboración de los estudios correspondientes y los precios de referencia emitidos.

Adicionalmente, es importante señalar que algunos de los elementos observados presentan especificaciones particulares requeridas para la operación de los servicios de la Secretaría, situación que puede generar diferencias frente a referencias genéricas identificadas en otras fuentes de consulta, sin que ello implique una sobrevaloración del bien.

Agradecemos al área técnica agregar las especificaciones técnicas que requieren para algunos elementos requerido en el proceso de estructuración de los costos.

Cordialmente,



Elizabeth Soler Yaya
Subdirectora de Diseño, Evaluación y Sistematización.
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
esoler@sdis.gov.co
Tel: (601) 3279797 Ext. (42001)

De: Marcela Cubides Salazar <mcubides1@sdis.gov.co>

Enviado: martes, 6 de octubre de 2026 14:50

Para: Elizabeth Soler Yaya <esoler@sdis.gov.co>

Cc: Leonardo Fabio Montero Rodriguez <lmontero@sdis.gov.co>; Andres Nolasco Olaya Gomez <aolaya@sdis.gov.co>; Virginia Viracacha Viracacha <vviracacha@sdis.gov.co>; Guillermo Alberto Cadena Berrocal <gcadenab@sdis.gov.co>; Carlos Alberto Avellaneda Mendieta <cavellaneda@sdis.gov.co>; Carlos Alberto Sanchez Triviño <csanchezt@sdis.gov.co>; Camila Lucia Montes Ballestas <cmontesb@sdis.gov.co>; Johana Isleny Huertas Torres <jhuertas@sdis.gov.co>; Leidy Johanna Cano Linares <ljcanol@sdis.gov.co>

Asunto: Solicitud aclaración alerta de precios de 28 elementos frente al valor del mercado

Estimada Elizabeth y equipo

Esta Subdirección adelanta el proceso competitivo para el Centro Integrarte Atención Externa CDC Tibabuyes, actualmente en revisión por parte del área de Contrataciones. En esta etapa, Contrataciones nos solicita dar claridad sobre los precios avalados para 28 elementos los cuales fueron observados como superiores frente a los precios del mercado y que fueron solicitados, tanto por esta Subdirección, como por otras subdirecciones.

Cabe precisar que el equipo de estructuración de costos realizó la actualización de precios conforme a las necesidades técnicas del servicio y a su vez, mediante la publicación de eventos de cotización en SECOP II, la recepción de ofertas de empresas privadas y de ESALES, y la aplicación de las metodologías previstas en el procedimiento establecido por la Entidad.

Por lo anterior, solicito, de manera atenta confirmar y explicar el fundamento de los precios avalados, así como las razones que sustentan los valores de los elementos relacionados en el Excel adjunto, con

el fin de atender las observaciones del área de Contrataciones y avanzar en el proceso de revisión.

Para dar mayor contexto a lo expuesto, se anexan los memorandos en los cuales constan, los avales emitidos.

Agradezco su atención y estaré atenta

Cordial saludo,



MARCELA CUBIDES
Subdirectora para la Discapacidad
Subdirección para la Discapacidad- Piso 21
Secretaría de Integración Social

